

Andelsboligforeningen Solbjerg
ved/Dansk System Assurance
Allegade 19
2000 Frederiksberg

Police

Policenummer 4152834
Kundenummer 3311154173
Gælder fra 1. april 2025
Udskrivningsdato 21. marts 2025
Kundeansvarlig Dansk System Assurance
Kundeansvarlig i Gjensidige Peter Stets

Forsikringstager: Andelsboligforeningen Solbjerg , Viemosevej 62, 2610 Rødovre, Danmark

Ejendomsforsikring



Beboelsesbygning: Annebergvej 2, 2700 Brønshøj

- Private andelsboligforeninger
- Matrikelnr. 2532, BRØNSHØJ

Pris

Helårlig pris i kroner (2025)

Præmie ekskl. gebyrer, afgifter og bidrag	177.101,00
Skadeforsikringsafgift til staten	1.948,11
Årlig Stormflods-/stormfaldsafgift	40,00
I alt	179.089,11

Forsikringen

Dækker

Bygningsbrand	✓
Anden bygningsskade	✓
Svampe- og insektskade	✓
Stikledning og rørskade	✓
Glas og sanitet	✓
Anden pludselig skade	✓
Bestyrelsesansvar	✓

Gebyr ved indgåelse af aftalen betales ved køb af forsikringen.
Øvrige administrationsgebyrer, afgifter og bidrag betales løbende.

Forudsætninger på næste side

Specifikation - bygninger

Bygn.	Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager	Forsikringsform / - sum i kr.
1	Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1928	Nej	12020	3	Nyværdi
Anvendelse: Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne)								
2	Andet materiale	Andet materiale	Nej*	2010	Nej	34	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
3	Andet materiale	Andet materiale	Nej*	2010	Nej	24	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
4	Andet materiale	Andet materiale	Nej*	2010	Nej	16	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
5	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	15	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
6	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	15	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
7	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	15	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
8	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	15	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
9	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	16	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
10	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	18	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
11	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	23	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
12	Andet materiale	Træbeklædning	Nej*	1998	Nej	24	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus								
13	Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	2020	Nej	6	1	Nyværdi
Betegnelse: Pavillon 1 Anvendelse: Udhus								
14	Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	2020	Nej	6	1	Nyværdi
Betegnelse: Pavillon 2 Anvendelse: Udhus								
15	Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	2020	Nej	6	1	Nyværdi
Betegnelse: Pavillon 3 Anvendelse: Udhus								

Specifikation - bygninger

Bygn.	Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager	Forsikringsform / - sum i kr.
16	Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	2020	Nej	6	1	Nyværdi

Betegnelse: Pavillon 4

Anvendelse: Udhus

* Vi har noteret, at der i bygningen ikke drives virksomhed med drift af kommercielt køkken, hvor der anvendes friture.

Forsikringen dækker

Risikobetingelser R406212	Omfatter bygning nr.	Selvrisko i kr.
Bygningsbrand	Alle	Nej
Anden bygningssskade	Alle	Se betingelser
Svampe- og insektskade	Alle	Nej
Stikledning og rørskade	Alle	Se betingelser
Glas og sanitet	Alle	Nej
Anden pludselig skade	Alle	12.588
Bestyrelsesansvar	Alle	Nej

Forsikringssum og selvrisko gælder pr. udstedelsesdato.

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Husejeransvar (hvis Anden bygningssskade er omfattet)	10.000.000
Huslejetab	3.839.000
Lovliggørelse	3.839.000
Oprydning	2.179.000
Jord	2.815.000
Kunstnerisk udsmykning	388.000
Sædvanligt tilbehør til driften	388.000
Haveanlæg	388.000
Legeredskaber	388.000
Lejede affaldscontainere	69.000
Byggeprojekter	1.281.000
Genhusning	150.000
Låseomstilling (hvis Anden bygningssskade er omfattet)	101.000
Skilte og lysstandere	69.000
Retshjælp (kun for ejer-/andelsbolig)	500.000
Rengøring/reparation efter dødsfald	198.000
Vasketøj	36.000
Løsøre i beboerlokale	388.000
Bestyrelsesansvar (kun for ejer-/andelsbolig)	2.500.000
Kriminalitet (kun for ejer-/andelsbolig)	350.000

Forsikringssum er gældende pr. udstedelsesdato. Forsikringssummerne er gældende såfremt de dækninger de knytter sig til er valgt. Du kan se i dine forsikringsbetingelser hvilke dækninger der knytter sig til forsikringssummerne.



Betingelser

- Type af dokument: Ændring
- Aftaleperiode: 3-årig
- Udløb: 01.04.2028
- Hovedforfald: 1. april
- Termin: Helårlig
- Forsikringsbetingelser: 3602
Forsikringsbetingelserne findes på
www.gjensidige.dk
- Specielt for denne police gælder aftale:
Gjensidige aftale 3.0

Supplerende oplysninger

Forsikringssted:

Bellahøjvej 108-124. 2720 Vanløse
Annebergvej 2-8. 2700 Brønshøj
Sandbygårdsvej 1-19. 2700 Brønshøj
Næsbyholmvej 1-7. 2700 Brønshøj